

**Zarządzenie Nr 366/23**  
**Wójta Gminy Dobrzyniewo Duże**  
**z dnia 18 lipca 2023 r.**

**w sprawie nabycia nieruchomości na własność Gminy Dobrzyniewo Duże**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) stosownie do §6 i §7 ust. 1 uchwały Nr XXVI/106/08 Rady Gminy Dobrzyniewo Duże z dnia 26 sierpnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2008 r. Nr 2234 poz. 2408), zarządzam co następuje:

**§1.**

1. Postanawiam nieodpłatnie nabyć na własność Gminy Dobrzyniewo Duże nieruchomość położoną w obrębie Dobrzyniewo Duże, gmina Dobrzyniewo Duże, składającą się z działek ozn. nr geod. 359/27 o pow. 0,0573 ha i nr 359/44 o pow. 0,0429 ha, w celu realizacji zadań własnych gminy.
2. Postanawiam nieodpłatnie nabyć na własność Gminy Dobrzyniewo Duże nieruchomość położoną w obrębie Dobrzyniewo Duże, gmina Dobrzyniewo Duże, ozn. nr geod. 359/22 o pow. 0,1123 ha, w celu realizacji zadań własnych gminy.
3. Protokół z rokowań stanowi załącznik Nr 1 i Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

**§2.**

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Planowania Przestrzennego, Nieruchomości i Ochrony Środowiska.

**§3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WÓJTA GMINY**  
*mgr Wojciech Cybulski*





## Protokół z rokowań

sporządzony w dniu 06.03.2023 r. w Urzędzie Gminy Dobrzyniewo Duże, pomiędzy: Gminą Dobrzyniewo Duże z/s Dobrzyniewo Duże ul. Białostocka 25, 16-002 Dobrzyniewo Duże, NIP 966-18-44-107, zwaną dalej „Nabywcą”, reprezentowaną przez Wójta Gminy – Wojciecha Cybulskiego,

a

Panią

c.

zam.

, legitymująca się dowodem osobistym ....., wydanym

przez

, Pesel

, dalej zwaną „Zbywającą”, zaś

wspólnie „Stronami”, w sprawie nabycia działki na własność Gminy Dobrzyniewo Duże.

1. Pani ..... oświadcza, że jest w udziale 1/1 właścicielem nieruchomości oznaczonej działką ozn. nr geod. 359/22 o pow. 0,1123 ha położonej w obrębie Dobrzyniewo Duże, dla której jest prowadzona księga wieczysta Nr BI1B/00 ..... przez Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych.
2. Zbywająca wyraża wolę nieodpłatnego przeniesienia prawa własności działki, o której mowa w ust. 1 na rzecz Gminy Dobrzyniewo Duże, a Nabywca wyraża wolę jej nabycia, w celu realizacji zadań własnych gminy.
3. Strony zgodnie ustalają wartość nieruchomości, o której mowa w ust. 1 protokołu, na kwotę 1 000 zł (słownie: Jeden tysiąc złotych).
4. Za pośrednictwem notariusza strony złożą wniosek wieczysto-księgowy o wpisanie Gminy Dobrzyniewo Duże jako właściciela nieruchomości w księdze wieczystej BI1B/00 .....
5. Koszty notarialne i wieczysto-księgowe związane z przeniesieniem prawa własności ponosi Zbywająca.
6. Protokół stanowi podstawę zawarcia umowy notarialnej.
7. Protokół sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa egz. otrzymuje Nabywca i jeden egz. Zbywająca.

.....  
(Zbywająca)

.....  
(Wójt Gminy)

## Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1 ze zm.) dalej RODO informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Dobrzyniewo Duże z siedzibą w Dobrzyniewie Dużym przy ulicy Białostockiej 25 reprezentowana przez Wójta.
2. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych możliwy jest pod adresem email: [iod@eterneco.eu](mailto:iod@eterneco.eu) lub pisemnie na adres Administratora danych.
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu wypełnienia obowiązków prawnych wynikających z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości w związku prowadzonym postępowaniem nabycia nieruchomości (gruntu).
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa oraz podmioty, które będą przetwarzały Pana/Pani dane osobowe w imieniu Administratora na podstawie zawartej z Administratorem umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (tj. podmioty przetwarzające).
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres wynikający z przepisów ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.
6. Posiada Pani/Pan prawo do żądania od Administratora dostępu do danych osobowych, na podstawie art. 15 RODO oraz z zastrzeżeniem przepisów prawa przysługuje Panu/Pani prawo do:
  - sprostowania danych osobowych, na podstawie art. 16 RODO,
  - ograniczenia przetwarzania danych osobowych, na podstawie art. 18 RODO.
7. W przypadku uznania, iż przetwarzanie przez Administratora Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy RODO przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą przy ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
8. Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą podlegały zautomatyzowanemu profilowaniu.
9. Dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej.
10. Podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym.

## Protokół z rokowań

sporządzony w dniu 06.03.2023 r. w Urzędzie Gminy Dobrzyniewo Duże, pomiędzy: Gminą Dobrzyniewo Duże z/s Dobrzyniewo Duże ul. Białostocka 25, 16-002 Dobrzyniewo Duże, NIP 966-18-44-107, zwaną dalej „Nabywcą”, reprezentowaną przez Wójta Gminy – Wojciecha Cybulskiego,

a

Panem \_\_\_\_\_ s. \_\_\_\_\_, zam. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, legitymujący się dowodem osobistym \_\_\_\_\_ .. wydanym przez \_\_\_\_\_, Pesel \_\_\_\_\_, dalej zwanym „Zbywającym”, zaś wspólnie „Stronami”, w sprawie nabycia działki na własność Gminy Dobrzyniewo Duże.

1. Pan \_\_\_\_\_ oświadcza, że jest w udziale 1/1 właścicielem nieruchomości skł. się z działek oznaczonych nr geod. 359/27 o pow. 0,0573 ha i nr 359/44 o pow. 0,0429 ha położonej w obrębie Dobrzyniewo Duże, dla której jest prowadzona księga wieczysta Nr BI1B/00 przez Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych.
2. Zbywający wyraża wolę nieodpłatnego przeniesienia prawa własności działek, o których mowa w ust. 1 na rzecz Gminy Dobrzyniewo Duże, a Nabywca wyraża wolę jej nabycia, w celu realizacji zadań własnych gminy.
3. Strony zgodnie ustalają wartość nieruchomości, o której mowa w ust. 1 protokołu, na kwotę 1 002 zł (słownie: Jeden tysiąc dwa złote).
4. Za pośrednictwem notariusza strony złożą wniosek wieczysto-księgowy o odłączenie z księgi wieczystej Nr \_\_\_\_\_ działek, o których mowa w ust. 1 i dołączenie do księgi wieczystej BI1B/00
5. Koszty notarialne i wieczysto-księgowe związane z przeniesieniem prawa własności ponosi Zbywający.
6. Protokół stanowi podstawę zawarcia umowy notarialnej.
7. Protokół sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa egz. otrzymuje Nabywca i jeden egz. Zbywający.

.....  
(Zbywający)

WÓJTA GMINY  
mgr Wojciech Cybulski  
.....  
(Wójt Gminy)

## Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1 ze zm.) dalej RODO informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Dobrzyniewo Duże z siedzibą w Dobrzyniewie Dużym przy ulicy Białostockiej 25 reprezentowana przez Wójta.
2. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych możliwy jest pod adresem email: [iod@eterneco.eu](mailto:iod@eterneco.eu) lub pisemnie na adres Administratora danych.
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu wypełnienia obowiązków prawnych wynikających z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości w związku prowadzonym postępowaniem nabycia nieruchomości (gruntu).
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa oraz podmioty, które będą przetwarzały Pana/Pani dane osobowe w imieniu Administratora na podstawie zawartej z Administratorem umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (tj. podmioty przetwarzające).
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres wynikający z przepisów ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.
6. Posiada Pani/Pan prawo do żądania od Administratora dostępu do danych osobowych, na podstawie art. 15 RODO oraz z zastrzeżeniem przepisów prawa przysługuje Panu/Pani prawo do:
  - sprostowania danych osobowych, na podstawie art. 16 RODO,
  - ograniczenia przetwarzania danych osobowych, na podstawie art. 18 RODO.
7. W przypadku uznania, iż przetwarzanie przez Administratora Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy RODO przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą przy ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
8. Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą podlegały zautomatyzowanemu profilowaniu.
9. Dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej.
10. Podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym.